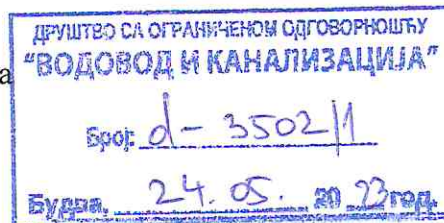




DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva
Trg Sunca br. 1
Telefon: 033/403-304
www.vodovodbudva.me



Na osnovu Pravilnika o uslovima za projektovanje, izgradnju i održavanje javnog vodovoda broj 01-3170/1 od 27.05.2022.godine) i Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG 64/2017, 44/2018, 63/2018, 11/2019-ispr., 82/2020), donose se

OPŠTI TEHNIČKI USLOVI

ZA PROJEKTOVANJE INSTALACIJA VODOVODNE I FEKALNE KANALIZACIONE MREŽE I ZA PRIKLJUČENJE OBJEKATA NA ISTE

Tehnički uslovi za projektovanje instalacija vodovodne mreže:

1. Spoljnu ivicu vodomjernog skloništa (šahte) postaviti na maksimum 1 m' (jedan metar) unutar granice urbanističke parcele od mjesta ulaska priključne cijevi u parcelu. Poželjno je priključni cjevovod postaviti u pravoj liniji. Vodomjeri se moraju predvidjeti na mjestima koja su u svakom momentu dostupna službenicima DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva.
2. Vodomjeri moraju imati važeće uvjerenje o odobrenju tipa mjerila u Crnoj Gori i moraju biti ovjereni (pregledani i žigosani) u skladu sa važećim metrološkim propisima u Crnoj Gori. Vodomjeri, takođe, moraju biti na daljinsko očitavanje sa zasebnim ventilom na procentualno zatvaranje, kompatibilni sa našim sistemom. Svi vodomjeri se moraju projektovati sa prvim i drugim ventilom (prije i poslije vodomjera).
3. Unutrašnje vodomjere u stambenim zgradama predvidjeti izvan stanova, apartmana i drugih jedinica (u hodniku ili u zajedničkim prostorijama dostupni službenicima DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva) ili na ulazu u stambenu zgradu (u šahti). Za ove slučajeve mora se projektovati centralni vodomjer i šahta u skladu sa tačkom 1, ali će služiti kao kontrolni vodomjer i kao granica gradskog vodovoda. Vodomjere u individualnim stambenim objektima predivjeti u vodomjernom skloništu (šahti).
4. Za priključke veće od Ø 2" (DN 50 mm) predvidjeti kombinovane vodomjere koji se sastoje od glavnog (velikog) vodomjera i od pomoćnog (malog) vodomjera. Ovi vodomjeri ne moraju imati mogućnost procentualnog zatvaranja vode, ukoliko su dostupni nadležnim licima.
5. Priključke izvesti sa šahtom propisanih dimenzija. Ukoliko izvedena šahta ne bude zadovoljavala standarde u pogledu veličine, investitor je u obavezi da izvrši rekonstrukciju iste.
6. Montažu svih vodomjera vrši isključivo DOO "Vodovod i kanalizacija", Budva
7. Ukoliko hidrostatički nadpritisak u mreži prema hidrauličkom proračunu ne može da podmiri potrebe viših dijelova objekata, obavezno projektovati postrojenje za povećanje pritiska. Za sanitarnu mrežu nije dozvoljeno postrojenje za povećanje pritiska montirati direktno na mrežu, već preko rezervoarskog prostora. Za protivpožarnu mrežu i sprinkler sistem dozvoljeno je stanice za povećanje pritiska i protoka povezati direktno na mrežu. Za isto, neophodno je pribaviti saglasnost nadležne službe DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva.

8. Ispred uređaja za grijanje vode (bojlera, kotlova itd.) potrebno je ugraditi armaturu koja u potpunosti sprečava vraćanje vode iz ovih uređaja u mrežu.
9. Profil priključka na vodovodnu mrežu određuje projektant sa time da on ne može biti manji od $\varnothing 1/2''$ (DN 15 mm)
10. Protivpožarnu mrežu voditi nezavisno od distributivne mreže. Za isto obezbijediti u vodomjernoj šahti vodomjer od minimum DN 50 mm sa ventilima.
11. Ukoliko parcela nije komunalno opremljena vodovodnom mrežom, uz saglasnost „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Budva moguće je postaviti vodomjer na postojećoj vodovodnoj mreži ili javnoj površini. Ovo rješenje je privremeno do komunalnog opremanja lokacije.

Tehnički uslovi za projektovanje instalacija fekalne kanalizacione mreže:

1. U grafičkom prilogu prikazana je lokacija mjesta priključka na fekalnu kanalizacionu mrežu. Projekat uraditi tako da se priključak uliva minimum 5 cm od dna kanala (kada su u pitanju kolektori i silazi), a kod cijevnih kanala u račvu. Projektant je dužan da snimi visindke kote kinete i dna cijevi u mjestu priključka.
2. Prilikom projektovanja kanalizacionog priključka pridržavati se postojećeg standarda. Prečnik kanalizacionog priključka određivati na osnovu hidrauličkog proračuna, sa tim da prečnik cijevi ne može biti manji od DN 160 mm.
3. Prvo reviziono okno od objekta izvesti na maksimum 1 m (jedan metar) od granice urbanističke parcele, sa adekvatnim uglovima, padovima i kinetama.
4. Pri projektovanju voditi računa da najmanja visinska razlika između kote dna kanala i kote prostorije koja se priključuje na kanalizaciju mora biti $H = J \times L$, gdje je J udruženi pad priključka, a L rastojanje (ako nema kaskade). U slučaju kaskade ova visina se povećava za visinu prekida pada u priključnom revizionom oknu.
5. Priključenje garaža, servisa, restorana, praona i drugih objekata koji ispuštaju vode sa sadržajem ulja, masti, benzina i sl. vršiti preko taložnika i separatora masti.
6. Ukoliko ne postoje uslovi da se objekat priključi na fekalnu kanalizacionu mrežu, investitor je u obavezi da izgradi bioprečišćivač ili vodonepropusnu septičku jamu sa adekvatnim prilaznim putem za vozilo za crpljenje iste, a sve u skladu sa važećim Pravilnikom o kvalitetu i sanotarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda. Kapacitet iste predviđa projektant, a DOO “Vodovod i kanalizacija” Budva izdaje saglasnost na Glavni projekat.

Uslovi za izdavanje priključka na V i K mrežu:

1. Nakon izrade projekta i izdavanja saglasnosti, kao i ostale dokumentacije potrebne za izvođenje, podnosi se zahtjev za priključenje objekta na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu, uz prilažanje neophodne dokumentacije.
2. Ukoliko uslovi priključenja ne odgovaraju potrebama planiranog objekta, treba izdati izmjene i dopune tehničkih uslova. Za projektovanje uličnog vodovoda ili kanalizacije potrebno je obezbijediti zasebne urbanističko-tehničke uslove za projektovanje.
3. Da bi se novoizgrađeni spoljni cjevovod primio na održavanje i uključio u sistem javnog vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda neophodno je da isti bude izgrađen na osnovu prethodno urađene i revidovane projektne dokumentacije koju moraju izraditi ovlašćeni projektant i ovlašćeni revident. Takođe, radovi na izgradnji cjevovoda moraju biti izvedeni od strane ovlašćenog izvođača i uz obavezan nadzor od strane ovlašćenog nadzornog organa (odluka broj 01-6855/1 od 10.12.2014. godine.)

4. Glavni projekat mora da sadrži:

- a. Tehničke uslove izdate od strane DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva;
- b. Situaciju terena sa ucrtanim vodomjernim šahtama i profilima vodomjera;
- c. Osnove objekta sa položajem vodomjera i profilima vodomjera;
- d. Izometrijsku šemu sa prikazanim vodomjerima i profilima vodomjera;
- e. Za objekte koji ispuštaju vode sa sadržajem ulja, masti, benzina i sl. na situaciji; terena i osnovi prizemlja (suterena) prikazati položaj i detalje taložnika, separatora masti i revizionih okana;
- f. Elaborat bioprečišćivača, ukoliko je isti predviđen Glavnim projektom.

Sastavni dio ovih opštih tehničkih uslova je Pravilnik o uslovima za projektovanje, izgradnju i održavanje javnog vodovoda broj 01-3170/1 od 27.05.2022.godine), koji se nalazi na sajtu vodovodbudva.me.

Ovi opšti tehnički uslovi su sastavni dio tehničkih uslova za projektovanje, samim tim i urbanističko-tehničkih uslova izdatih od nadležnog organa.

Služba za planiranje i
projektovanje,



Momir Tomović

Sektor za planiranje i razvoj,



V.D. Izvršnog direktora,



Jasna Dokić